

Dashboard OMB Onroerend goed Management en Beheer



117	Objecten verspreid door heel Nederland
1.024.532 m2	Vastgoedbeheer met 1231 servicecontracten
25	Bouwprojecten

Bijlagen :	Bouwprojectenlijst met rol en functie
	Objectenlijst vastgoedbeheer

OMB Objecten 2014 tm 2025 beheer

Aantal	Jaar Beheer Eigendom	Plaats	Naam Adres	Soort	Provincie	m2 BVO
1	2025 Herik Herik	Amsterdam	Westhavenweg 61 65	logistics/industrial	Noord Holland	5.149
1	2025 Herik Herik	Almere	Zandzuigerstraat 13-87	logistics/industrial	Flevoland	5.156
1	2025 Herik Herik	Lelystad	Vaartweg 58A-58X	logistics/industrial	Flevoland	4.729
1	2025 MVGM AVE	Bergambacht	Kadijk 4a	logistics/industrial	Zuid-Holland	19.038
1	2025 MVGM AXA	Zoetermeer	Michael Faradaystraat 6 Zoetermeer	logistics/industrial	Zuid-Holland	20.685
1	2025 MVGM AXA	Hoofddorp	Airborne Avenue 71-85 Hoofddorp	logistics/industrial	Noord Holland	46.912
1	2025 MVGM AXA	Helmond	Gerstdijk 24 Helmond	logistics/industrial	Noord Brabant	13.481
1	2025 MVGM AXA	Zwaag	Thomas Malthusweg 2 Zwaag	logistics/industrial	Noord Holland	5.462
1	2025 MVGM AXA	Veghel	Doornhoek 4205 Veghel	logistics/industrial	Noord Brabant	16.999
1	2025 MVGM AXA	Sittard	Dr. Philipsstraat 12 Sittard	logistics/industrial	Limburg	28.467
1	2025 MVGM AXA	Helmond	Maisdijk 6/Gerstdijk 19 Helmond	logistics/industrial	Noord Brabant	49.998
1	2025 MVGM AXA	Ridderkerk	Schaapherderderweg 30 Ridderkerk	logistics/industrial	Zuid-Holland	2.400
1	2025 MVGM AXA	Breda	Hazeldonk 6548 Breda	logistics/industrial	Noord Brabant	19.153
1	2025 MVGM AXA	Uden	Erfstraat 23 Uden	logistics/industrial	Noord Brabant	26.378
1	2025 MVGM AXA	Tiel	Lingewei 6 Tiel	logistics/industrial	Gelderland	20.387
1	2025 MVGM AXA	Zaandam	Symon Spiersweg 6 Zaandam	logistics/industrial	Noord Holland	14.370
1	2025 MVGM AXA	Kerkrade	Roda JC Ring 4 Kerkrade	logistics/industrial	Limburg	12.283
1	2025 MVGM AXA	Oud-Beijerland	W. Beukelszstraat 16 Oud-Beijerland	logistics/industrial	Zuid-Holland	22.277
1	2024 MVGM Lasalle	Bleiswijk	Hollandweg 30-36 ea (ULP) Bleiswijk	logistics/industrial	Zuid-Holland	16.792
1	2024 MVGM Lasalle	Venlo	Columbusweg 24/Tasmanweg 14 Venlo	logistics/industrial	Limburg	44.394
1	2024 MVGM Lasalle	Amsterdam	Barbara Strozilaan 336-388 Amsterdam	Office	Noord Holland	13.337
1	2024 MVGM Lasalle	Amsterdam	Herengracht 499 Amsterdam	Office	Noord Holland	1.270
1	2024 MVGM Lasalle	Amsterdam	Keizersgracht 473-479 Amsterdam	Office	Noord Holland	3.930
1	2024 MVGM Lasalle	Amsterdam	De Passage 114-160 Amsterdam	Office	Noord Holland	7.082
1	2024 MULTI Laphithus	Vianen	Langedreef 19	Office	Utrecht	1.769
1	2024 MULTI Laphithus	Vianen	Langedreef 11	Office	Utrecht	5.442
1	2024 MULTI Laphithus	Maastricht	Robert Shuman Domein	Office	Limburg	5.742
1	2024 MULTI Laphithus	Eindhoven	Flight Forum 840	Office	Noord-Brabant	10.240
1	2024 MULTI Laphithus	Almere	WTC Almere P.J.Oudweg 4	Office	Flevoland	33.668
1	2024 MULTI Harbert	Utrecht	Haroekeplein Groeneweg	Retail Streets	Utrecht	6.511
1	2024 MULTI Harbert	Nieuwerkerk ad IJssel	Reigerhof 27 tm 63	Retail Mall	Zuid-Holland	17.288
1	2024 MULTI Harbert	Landgraaf	WC Op de Kamp Dorpsstraat 111 - 154	Retail Mall	Limburg	14.522
1	2024 MULTI Harbert	Hengelo	WC Hasselo Christiaan Langefeldstraat	Retail Mall	Overijssel	10.912
1	2024 MULTI Harbert	Heiloo	t Loo 1 - 68	Retail Mall	Noord Holland	11.849
1	2024 MULTI Harbert	Breda	Heksenwiel	Retail Mall	Noord-Brabant	11.805
1	2024 MULTI GMBH	Roermond	Roercenter Roersingelpassage	Retail Mall	Limburg	9.622
1	2024 MULTI Blackstone	Vlaardingen	Liesveld	Retail Streets	Zuid-Holland	15.632
1	2024 MULTI Blackstone	Dordrecht	Crabbehof Van Oldebarneveldplein	Retail Streets	Zuid-Holland	10.467
1	2024 MULTI Blackstone	Den Bosch	Lokerenpassage	Retail Mall	Noord-Brabant	7.270
1	2024 MULTI Blackstone	Alblasserdam	Makadocenter 8 - 66	Retail Mall	Zuid-Holland	11.251
1	2024 MULTI 2024 MULTI FF	Sittard	KFC Westelijke randweg	Retail Solitair	Limburg	600
1	2024 MULTI 2024 MULTI FF	Rotterdam	Burger King Zuidplein Hoog 619	Retail Solitair	Zuid-Holland	400
1	2024 MULTI (vh Blackstone)	Vlissingen	Scheldeplein Walstraat 108	Retail Mall	Zeeland	7.867
1	2024 MULTI (vh Blackstone)	Valkenswaard	Eindhoveneseweg 23	Retail Mall	Noord-Brabant	5.238
1	2024 MULTI (vh Blackstone)	Helmond	Veestraat 14 16	Retail Mall	Noord-Brabant	7.810
1	2022 CBRE OCP	Zoetermeer	Brusselstraat 41 tm 49, Plaats 12 tm 21a , Burg. Wegstapelplein	Retail Streets	Zuid-Holland	1.103
1	2022 CBRE OCP	Zaltbommel	Fiep Westendorpplein 2 tm 14	Retail Streets	Gelderland	3.541
1	2022 CBRE OCP	Wormerveer	Oude Blaauwweg 5	logistics/industrial	Noord Holland	3.000
1	2022 CBRE OCP	Westervoort	"WC Wyborgh", Dorpsplein 4 tm 114	Retail Mall	Gelderland	10.449
1	2022 CBRE OCP	Vlijmen	WC "Oliemaat" Oliemaat 1 tm 13 Heistraat 28	Retail Streets	Noord-Brabant	4.432
1	2022 CBRE OCP	Valkenswaard	WC "De Kerverij" Kerverij 2 tm 36 Karel Mollenstraat 16 tm 18	Retail Mall	Noord-Brabant	7.497
1	2022 CBRE OCP	Utrecht	Plantage-Amsterdamsestraatweg 271-287	Retail Streets	Utrecht	6.787
1	2022 CBRE OCP	Ulfth	De Issel-Kerkstraat 12-40 en 82-88; Middelgraaf 1	Retail Streets	Gelderland	4.852
1	2022 CBRE OCP	Tubbergen	WC "De Eendracht" De Eendracht 11 tm 25	Retail Streets	Overijssel	2.717
1	2022 CBRE OCP	Tilburg	Buurmalsenplein 1 tm 17	Retail Streets	Noord-Brabant	2.541
1	2022 CBRE OCP	Spijkenisse	t Plateau-t Plateau 2-44	Retail Streets	Zuid-Holland	5.806
1	2022 CBRE OCP	Son en Breugel	Ekkersrijt	Retail Streets	Noord-Brabant	27.461
1	2022 CBRE OCP	Soest	Plein van Zuid	Retail Streets	Utrecht	1.235
1	2022 CBRE OCP	Schiedam	Nieuwland-Mgr Nolenslaan 414 - 776	Retail Streets	Zuid-Holland	5.673
1	2022 CBRE OCP	Rotterdam	Mariniersweg-Mariniersweg 301-317 en 397	Retail Solitair	Zuid-Holland	825
1	2022 CBRE OCP	Rotterdam	Lage Land-Samuel Esmeijerplein 16-40	Retail Streets	Zuid-Holland	2.745
1	2022 CBRE OCP	Rotterdam	Beijerlandseelan-Strijensestraat 61-97 (PG Boulevard Zuid	Retail Streets	Zuid-Holland	4.379
1	2022 CBRE OCP	Rotterdam	Beverwaard-Oude Watering 159-198; 200-252; 248-290 Kev	Retail Streets	Zuid-Holland	6.834
1	2022 CBRE OCP	Rotterdam	Imker Ambacht Rietdekker	Retail Streets	Zuid-Holland	10.093
1	2022 CBRE OCP	Oss	De Wal-De Wal 2 en 12-30	Retail Streets	Noord-Brabant	1.728
1	2022 CBRE OCP	Oldenzaal	De Driehoek-De Driehoek 1-53	Retail Mall	Overijssel	12.306
1	2022 CBRE OCP	Nieuw-Vennep	WC "De Symfonie" De Symphonie 1 tm 83 Schoolstraat 1	Retail Mall	Noord Holland	12.273
1	2022 CBRE OCP	Maastricht	De Heeg-Roserije 47-55; 103-119; 301-303 en 315-333	Retail Mall	Limburg	3.581
5	2022 CBRE OCP	Lunteren woningen	Dorpsstraat 92 tm 100a boven Nieuwe erf	Residental	Gelderland	680

1	2022 CBRE OCP	Lunteren	Nieuwe Erf 3 tm 11, Molenparkweg 1 tm 7	Retail Streets	Gelderland	2.108
1	2022 CBRE OCP	Heerhugowaard	Stevinstraat 8a tm 8f	logistics/industrial	Noord Holland	1.800
1	2022 CBRE OCP	Harderwijk	Stadsdennen	Retail Mall	Gelderland	5.464
1	2022 CBRE OCP	Eerbeek	Coldenhovenseweg 1 tm 5a, Stuijvenburchstraat 93 tm 113	Retail Mall	Gelderland	2.662
1	2022 CBRE OCP	Dordrecht	Sarisgang 1 tm 5 Statengang 5 tm 11 Statenplein 51 tm 5	Retail Mall	Zuid-Holland	1.733
1	2022 CBRE OCP	Deventer	Hardonk-T.G. Gibsonstraat 6-18	Office	Overijssel	3.697
1	2022 CBRE OCP	Deventer	Keizerslanden-K. de Groteplein 1-26	Retail Mall	Overijssel	10.820
1	2022 CBRE OCP	Den Helder	Kroonpassage 1 tm 36, Julianaplein 93	Retail Mall	Noord Holland	4.198
1	2022 CBRE OCP	Den Haag	Houtwijk-Hildo Kroplaan 20; 52-60; 92-106	Retail Mall	Zuid-Holland	2.488
1	2022 CBRE OCP	Den Haag	Leyenburg, Escamplaan	Retail Mall	Zuid-Holland	4.919
1	2022 CBRE OCP	Capelle ad IJssel	WC Picassopassage 1 tm 38	Retail Mall	Zuid-Holland	7.475
1	2022 CBRE OCP	Broek op Langedijk	Dulleweg 17 tm 23, De Punt 10	logistics/industrial	Noord Holland	1.655
1	2022 CBRE OCP	Boxtel	Kruisbroeksestraat 7-15, Ladonkseweg 26	logistics/industrial	Noord-Brabant	6.170
1	2022 CBRE OCP	Beverwijk	Breestr / Meerstr-Breestraat 37-41	Retail Solitair	Noord-Holland	2.054
1	2022 CBRE OCP	Beverwijk	Beverhof, Beverhof	Retail Mall	Noord-Holland	8.119
1	2022 CBRE OCP	Amsterdam	Ganzenpoort-Annie Romeinplein 32-35	Retail Mall	Noord-Holland	5.701
4	2022 CBRE OCP	Amstelveen	Rembrandtweg 61 85 133 139	Retail Solitair	Noord-Holland	960
1	2017 SCM Wielwijk	Dordrecht	WC Admiraalsplein	Retail Mall	Zuid-Holland	7.373
1	2017 SCM SPF	Zeist	Belle Ville	Office	Utrecht	631
1	2017 SCM SPF	Zeist	Belle Ville	Retail Streets	Utrecht	3.261
1	2017 SCM SPF	Nieuwegein	Passage Galecop	Retail Mall	Utrecht	3.149
5	2017 SCM SPF	Kaatsheuvel	Hoofdpoort 101 tm 106	Residential	Noord-Brabant	723
1	2017 SCM SPF	Kaatsheuvel	Passage Hoofdpoort	Retail Mall	Noord-Brabant	6.215
1	2017 SCM SPF	Amsterdam	WC Oostpoort	Retail Mall	Noord-Holland	17.396
1	2017 SCM CBRE GI	Enschede	WC Deppenbroek	Retail Mall	Overijssel	7.363
1	2017 SCM CBRE GI	Enschede	"WC Op de Brouwerij" Brouwerijstraat 8 tm 74 en 220 Bro	Retail Mall	Overijssel	7.550
1	2017 SCM CBRE GI	Duiven	Nieuwgraaf	logistics/industrial	Gelderland	10.196
1	2017 SCM Altera	Zoetermeer	Stadshart	Retail Mall	Zuid-Holland	29.056
1	2017 SCM Altera	Woerden	WC Snel & Polanen	Retail Streets	Utrecht	4.494
1	2017 SCM Altera	Utrecht	Woonbouelevarde Kaap de Goede Hooplaan	Retail Streets	Utrecht	16.223
1	2017 SCM Altera	Rotterdam	Korte Lijnbaan	Retail Solitair	Zuid-Holland	5.170
4	2017 SCM Altera	Oosterhout	WC Arendshof	Residential	Noord-Brabant	630
1	2017 SCM Altera	Oosterhout	WC Arendshof	Retail Mall	Noord-Brabant	8.816
1	2017 SCM Altera	Dordrecht	WC Bieshof	Retail Streets	Zuid-Holland	8.181
1	2017 SCM Altera	Deventer	WC Boreel, kantoren, parkeergarage	Retail Mall	Overijssel	24.349
1	2017 SCM Altera	Alphen aan den Rijn	WC Rijnplein	Retail Streets	Zuid-Holland	15.016
1	2017 SCM 2024 MULTI DGRP	Emmen	WC Angelslo	Retail Mall	Drenthe	8.145
117 OBJECTEN					OPPERVLAK	1.024.532

OMB Bouw/management projecten

Bouw/management project	Rol / Functie	Jaar Beheer Eigenaar	Bouwsom ca.
Maisdijk Gerstdijk Helmond	Projectmanager renovatie en gasloos smart grid	2025 MVGM AXA	€ 2.500.000
Reigershof renovatie entree partijen en passages	Directievoering totaal Renovatie tijdens gebruik	2024 MULTI Harbert	€ 320.000
Reigershof Vervangen BMC OAI reno SPR (ongoing)	Directievoering totaal	2024 MULTI Harbert	€ 275.000
Reigershof 1400 m2 tbv Action (ongoing)	Directievoering totaal Bestemmingsplan aanpassen verhuur gereed maken	2024 MULTI Harbert	€ 1.100.000
Valkenswaard herontwikkeling winkelcentrum met 80 appartementen (ongoing)	Directievoering bouwkundig deel	2024 MULTI (vh Blackstone)	€ 36.000.000
Diverse winkels	Technisch manager Verhuur gereed maken	2024 MULTI	nb
Keizerslanden Deventer 950 m2 sport dans school	Directievoering totaal Bestemmingsplan aanpassen verhuur gereed maken	2022 CBRE OCP	€ 275.000
Keizerslanden Reparatie Kwaaitaal vloeren	Directievoering totaal	2022 CBRE OCP	€ 475.000
Nolenslaan Schiedam	Directie voering totaal winkelgevel renovatie incl luifel	2022 CBRE OCP	€ 180.000
Beverhof Beverwijk	Directievoering totaal herstel casco na bomaanslag	2022 CBRE OCP	€ 375.000
Diverse winkels	Technisch manager Verhuur gereed maken	2022 CBRE	nb
Stadshart Zoetermeer 900 m2 kelder	Directievoering totaal Vergunning samenvoegen verhuur gereed maken kelder.	2017 SCM Altera	€ 450.000
Bouw inrichting Sporthal Heliomare	Directievoering bouwkundig deel	2014 en eerder , niet recent	€ 3.200.000
Bouw inrichting School (beroepsopleiding volwassenen)	Directievoering totaal	2014 en eerder , niet recent	€ 250.000
Centraal Station Amsterdam renovatie voorgevel	Projectleider	2014 en eerder , niet recent	€ 4.800.000
Madame Tussauds Amsterdam	Projectleider Sloop bouw technisch hoogwaardige inrichting	2014 en eerder , niet recent	€ 2.150.000
Coster diamonds Amsterdam	Projectleider Villa Museumplein inrichting hoogwaardige afwerking	2014 en eerder , niet recent	€ 180.000
Brauw Blackstone Atrium Amsterdam totale verdieping	Projectleider Inrichten hoogwaardige afwerking	2014 en eerder , niet recent	€ 380.000
Renoveren inrichten kluisen Nederlandse bank	Projectleider	2014 en eerder , niet recent	€ 1.800.000
Brauw Blackstone "Rode olifant" Den Haag vergaderzalen moderniseren	Projectleider Inrichten hoogwaardige afwerking	2014 en eerder , niet recent	€ 65.000
Tientallen winkels door west europa	Manager real estate Sloop bouw inrichting	2014 en eerder , niet recent	nb
Diverse kantoorverdiepingen inrichten	Manager Verhuur gereed maken bouw inrichten	2014 en eerder , niet recent	nb
TPG Post diverse verdeel centra	Directievoering bouwkundig realisatie in bestaande bedrijfspanden	2014 en eerder , niet recent	nb
Kantoorpand Van Deenlaan Zwolle	Technisch manager renoveren hoogwaardig inrichten verhuurgereedmaken	2014 en eerder , niet recent	€ 480.000
Kantoorpand Deventer	Manager Verhuur gereed maken hoogwaardige afwerking	2014 en eerder , niet recent	€ 240.000
Rijksmonument Heiligenweg 21 25 Amsterdam	Directievoering totaal Herstellen stalen lateien daklijsten en opbouw	2014 en eerder , niet recent	€ 310.000
Meubelboulevard Leeuwenstein Delft	Technisch manager Opsplitsen diverse units en achterstallig ondehoud gevels	2014 en eerder , niet recent	€ 185.000

Rol / Functie	Taken	Procedures
Directievoering (totaal) Totaal organisatie, waaronder contracten alle adviseurs en aannemers	Kosten ramen begroten bewaken	Bestemmingsplan (22 weken zonder beroep)
Directievoering bouwkundig deel (teamlid) Contracten aannemers en installateurs	Organisatie (aanbesteding) omschrijving tender opdrachten contracten	Beroep RvS (52 weken)
Asset manager Asset manager (huur verhuur technisch administratief)	Risico inventarisatie investeerder en gebouweigenaar	Omgevingsvergunning (12 weken)
Technisch facilitair manager Namens beheerder	Planning directie planning uitvoeringsplanning bewaking	(Her-) Ontwikkeling
Projectleider Namens aannemer	Werkomschrijving prestatieomschrijving bestek	. Intentieovereenkomst
	Veiligheid en gezondheid	. Anterieure overeenkomst
	Gemeenschappelijke dataroom (Share point)	. Stedebouwkundige toets
	Communicatie verslaglegging	. MER (milieu eff rap)
	Commercieel huur verhuur	. Planschade analyse
	Administratie controle en verwerking	